

苏州科德教育科技股份有限公司（春申路）
土壤与地下水自行监测报告

建设单位：苏州科德教育科技股份有限公司

编制单位：江苏科星环境检测有限公司

2021年11月

项目概况

为响应国家加强在产企业土壤及地下水环境监督管理，防控在产企业土壤及地下水污染，江苏科星环境检测有限公司（以下简称“科星环境”）受苏州科德教育科技股份有限公司（以下简称“科德”）委托，对科德（春申路）地块开展土壤及地下水自行监测工作，工作内容包括现场踏勘、隐患排查、资料收集、人员访谈、现场采样、实验室分析以及报告撰写等工作，并在完成所有相关工作以后，向科德提交该地块的自行监测报告。

（一）前期地块信息收集

地块位于苏州相城区黄埭镇春申路 989 号，地块北侧为春申路，隔路为苏州罗普斯金铝业股份生产分公司；西侧为大源非织造（苏州）有限公司；东侧为苏州朗威电子机械有限公司，南侧为浒东运河。地块总占地面积约 64241m²。

根据历史影像图显示，项目地块在 2012 年前为农田、村庄和池塘，2012 年村庄拆除，池塘填平，2014 年底地块内生产厂房已建设完成。根据企业提供的资料显示，厂区 2012 年 4 月开工建设至今，土地使用权属于苏州科德教育科技股份有限公司，主要从事环保型胶印油墨生产与研发。

1.现场踏勘

我司项目组成员于 2021 年 10 月 28 日对项目地块进行现场踏勘，现场踏勘期间，地块内主要建筑物正常使用，包括办公楼、油墨车间、成品仓库、污水处理站等，目前均在使用中，现场踏勘过程中未发现地块内各区域存在渗漏痕迹，上述重点区域均有防渗硬化处理。

2.人员访谈

现场踏勘过程中，我司工程师对企业工作人员进行了访谈，结果显示，项目地块在 2012 年以前为农田、村庄和池塘，2012 年村庄拆除，池塘填平，2012 年开始进行工业开发，2014 年底生产厂房建设完成。土地使用权属于苏州科德教育科技股份有限公司，主要从事环保型胶印油墨生产与研发，并延续至今。

3.资料收集

根据搜集的企业环评相关资料，归纳结果表明：科德主要主要从事环保型胶印油墨生产与研发，原料主要为植物油、矿物油和固体树脂等，生产过程涉及干燥剂等有毒有害化学品，产品为环保型胶印油墨等，其生产活动存在因原辅材料

跑冒滴漏造成地块内土壤和地下水环境的污染的可能。依据现场踏勘、人员访谈、文件资料及《在产企业土壤及地下水自行监测技术指南》（征求意见稿）中监测项目的要求，结合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中土壤必测项目 45 项，最终确定该地块特征污染物为 pH、重金属污染物（汞、砷、六价铬、铅、镉、铜、镍）、石油烃 C₁₀-C₄₀、挥发性有机污染物、半挥发性有机污染物。

（二）潜在污染识别及企业隐患排查

根据企业资料、人员访谈及现场踏勘对地块内生产区、三废处理区等重点区域进行隐患排查，并提供相应的意见及整改措施。根据现场隐患排查后发现该地块内各重点区域及设施防护措施具备地面硬化完好及防渗措施，无开裂渗漏现象，各重点区域及设施具备监测、维修及防护计划。建议厂区相关负责人完善相关区域及设施的运行、维护管理，组织有经验的员工定期开展设施设备的运行情况检查，保存记录结果。

（三）采样监测计划

根据项目地块调查识别情况，参考相关技术要求，采用专业判断法，按照建筑使用功能、构筑物单元，识别出的重点设施及重点区域，布设土壤及地下水监测点位。地块内采样点位布设具体如下：

土壤监测：本次自行监测在地块内总共布设 4 个土壤监测点位，对于每个土壤监测点位采集表层土样，在深度 0.2m 处采集一个表层土壤样品；分析检测项目为 pH、重金属污染物（汞、砷、六价铬、铅、镉、铜、镍）、石油烃 C₁₀-C₄₀、挥发性有机污染物、半挥发性有机污染物。

地下水监测：本次自行监测在地块污染风险较高的区域共设置 4 个地下水监测点，地下水监测以第一含水层（潜水）为监测重点，结合地勘资料，设置监测井深度为 6.0m，检测项目包括重金属污染物（汞、砷、六价铬、铅、镉、铜、镍）、石油烃 C₁₀-C₄₀、挥发性有机污染物、半挥发性有机污染物。

背景值监测：为全面科学的分析地块土壤地下水环境质量，在地块内西南侧空地处布设一个土壤与地下水背景值监测点，共采集 1 个表层土壤样品和 1 个地下水样品，检测指标与地块内土壤和地下水保持一致。

（四）现场采样及送检分析工作总结

调查人员分别于2021年10月8~9日完成了对该地块内的土壤和地下水的采样工作。本次调查共送检6份土壤样品（包括地块内4个目标土壤样品、1个土壤平行样和1个背景点土壤样品）和6个地下水样品（包括地块内4个地下水样品，1个地下水平行样、1个背景地下水样）。样品检测由江苏科星环境检测有限公司完成。

（五）土壤自行监测结果

本次自行监测地块内所有土壤样品中检出项共有20项，为pH、6项重金属（汞、砷、铅、镉、铜、镍）、石油烃C₁₀-C₄₀、苯、氯苯、苯乙烯、甲苯、间/对二甲苯、邻二甲苯、苯胺、苯并[a]蒽、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、茚并[1,2,3-cd]芘，其检出值均满足《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）（2018年6月）第二类用地筛选值要求。

（六）地下水自行监测结果：

本次自行监测地块内4个点位的地下水样品中，共检出因子为1项。样品中检出项为石油烃C₁₀-C₄₀。检出值均满足《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）IV类标准限值及《上海市建设用地下水污染风险管控筛选值补充指标》第二类用地筛选值中规定的限值要求。地块内VOCs及SVOCs检测项目均未检出。

（七）结论

本次调查项目地块内土壤样品相关指标检测结果符合《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第二类用地筛选值的要求。地下水样品相关检测结果符合《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）IV类标准限值和其他相关参考标准要求。

综上，本项目地块的土壤和地下水环境质量现状满足作为第二类用地要求。

（八）建议

本项目地块后续作为工业用地继续使用，主要用于科德从事环保型胶印油墨生产与研发，建议企业做好环境保护工作，为了最大限度降低生产过程中有毒有害物料的跑冒滴漏，防治土壤及地下水污染，企业在工艺、设备、建筑结构、总图等方面需在设计中考虑相应的控制措施。结合现阶段生产现状，防止物料和污水泄漏必须从源头抓起，从工程设计方面采取措施，加强生产装置防泄漏技术措施，严防生产装置、储运设施等发生事故或产生泄露。采取主动控制措施，在技

术上保证从源头减少污染物泄漏的可能，从而保护土壤及地下水不受污染。地块内所有土壤监测点位及地下水监测点位均在地块内重点区域及重点设施周边布设，建议企业将本次调查中地块内 4 个土壤监测点位及 4 个地下水监测点位作为企业后续的监测目标，并且企业应做好监测设施的维护工作，制定自行监测及隐患排查制度，每年定时开展自行监测及隐患排查，记录并保存监测数据、分析监测结果、编制自行监测年度报告并依法向社会公开监测信息。

目 录

1.项目概况.....	1
1.1 项目背景.....	1
1.2 监测目的.....	2
1.3 调查原则.....	2
1.4 工作依据.....	2
1.4.1 法律法规.....	2
1.4.2 相关规定与政策.....	2
1.4.3 技术导则及规范.....	3
1.4.4 评价标准.....	3
1.5 调查方法.....	3
2.地块概况.....	5
2.1 地块地理位置.....	5
2.2 地块所在区域自然环境概况.....	5
2.2.1 气候气象.....	5
2.2.2 地形地貌.....	6
2.2.3 水文特征.....	6
2.2.4 地层分布及地下水类型.....	7
2.3 地块及相邻地块的历史.....	8
3.资料收集、人员访谈及现场踏勘.....	9
3.1 资料收集与分析.....	9
3.2 现场踏勘.....	9
3.3 人员访谈.....	9
4.地块污染识别.....	10
4.1 地块内用地历史情况.....	10
4.2 地块内工业生产时期潜在污染分析.....	10
4.2.1 生产工艺流程分析.....	11
4.2.2 生产过程废物产生情况.....	13
4.2.3 污染可能来源分析.....	16
4.2.4 重点区域识别.....	17
4.2.5 污染物识别.....	19
4.3 地块污染识别结论.....	19
5.企业隐患排查.....	22
5.1 油墨车间隐患排查情况.....	22
5.2 污水处理站隐患排查情况.....	22
5.3 固废储存区隐患排查情况.....	22
5.4 仓库区隐患排查情况.....	23
5.5 储罐区隐患排查情况.....	23
5.6 化学品物流运输隐患排查情况.....	23
6.企业自行监测工作方案.....	24
6.1 土壤采样布点原则和方案.....	24
6.1.1 土壤监测点布点原则.....	24

6.1.2 土壤监测点布点方案.....	24
6.2 地下水采样布点方案.....	26
6.2.1 地下水监测点布点原则.....	26
6.2.2 土壤监测点布点方案.....	26
6.2.3 地下水监测井建井深度.....	26
6.3 背景对照点采样布点方案.....	26
6.4 采样信息汇总.....	27
6.5 样品分析测试方案.....	27
6.5.1 实验室检测分析方案.....	27
6.6 质量控制与质量保证计划.....	30
6.6.1 仪器校准和清洗.....	30
6.6.2 现场质量控制样品.....	30
6.6.3 现场转移和运输.....	30
6.6.4 样品实验室质量控制.....	30
7.现场采样和实验室分析.....	33
7.1 钻探和检测单位.....	33
7.2 作业时间.....	33
7.3 现场采样.....	33
7.3.1 钻孔与土壤采样.....	33
7.3.2 地下水监测井安装和洗井.....	33
7.3.3 地下水采样.....	34
7.3.4 采样点坐标和高程测量.....	35
7.3.5 实际取样点.....	35
7.4 现场测试.....	37
7.4.1 现场记录.....	37
7.5 样品保存及流转.....	37
8.地块环境调查结果.....	38
8.1 地块水文地质条件.....	38
8.2 地块环境质量评估标准.....	38
8.2.1 土壤质量评估标准.....	38
8.2.2 地下水质量评估标准.....	39
8.3 土壤环境质量评估.....	40
8.3.1 土壤采样与分析情况.....	40
8.3.2 地块内土壤污染物检出情况.....	40
8.3.3 背景点土壤污染物检出情况.....	42
8.4 地下水环境质量评估.....	43
8.4.1 地下水采样与分析情况.....	43
8.4.2 地块内地下水污染物检出情况.....	44
8.4.3 背景点地下水污染物检出情况.....	44
8.5 现场质量控制措施执行情况.....	44
8.6 样品平行样检测结果分析.....	45
8.7 实验室质量控制.....	45
8.7.1 土壤样品质量控制情况.....	45
8.7.2 地下水样品质量控制情况.....	45

9.结论及建议.....	47
9.1 结论.....	47
9.2 建议.....	48
10.不确定性分析.....	50

图目录

图 2-1 项目地理位置（百度地图）	5
图 4-1 干法生产工艺.....	12
图 4-2 湿法生产工艺.....	13
图 4-3 科德地块平面布局图.....	18
图 4-5 企业重点设施及重点区域划分平面布置图.....	21
图 6-1 土壤监测点位（2021 年）	错误！未定义书签。
图 6-1 土壤和地下水监测点位（2021 年）	25

1.项目概况

1.1 项目背景

科德地块位于苏州相城区黄埭镇春申路 989 号，地块北侧为春申路，隔路为苏州罗普斯金铝业股份生产分公司；西侧为大源非织造（苏州）有限公司；东侧为苏州朗威电子机械有限公司，南侧为浒东运河。地块总占地面积约 64241m²。

根据历史影像图显示，项目地块在 2012 年前为农田、村庄和池塘，2012 年村庄拆除，池塘填平，2014 年底地块内生产厂房已建设完成。根据企业提供的资料显示，厂区 2012 年 4 月开工建设至今，土地使用权属于苏州科德教育科技股份有限公司，主要从事环保型胶印油墨生产与研发。

根据国家、江苏省和苏州市关于在产企业开展隐患排查及自行监测的相关规定，“土壤污染重点监管单位需建立土壤污染隐患排查制度，保证持续有效防止有毒有害物质渗漏、流失、扬散。制定、实施自行监测方案，并将监测数据报生态环境主管部门，对监测数据的真实性和准确性负责（《土壤污染防治法》第二十一条）。土壤污染重点监管单位应当建立土壤和地下水污染隐患排查治理制度，定期对重点区域、重点设施开展隐患排查。重点单位应当按照相关技术规范要求，自行或者委托第三方定期开展土壤和地下水监测，重点监测存在污染隐患的区域和设施周边的土壤、地下水，并按照规定公开相关信息（《工矿用地土壤环境管理办法》第十二条）。重点单位在隐患排查、监测等活动中发现工矿用地土壤和地下水存在污染迹象的，应当排查污染源，查明污染原因，采取措施防止新增污染，并参照污染地块土壤环境管理有关规定及时开展土壤和地下水环境调查与风险评估，根据调查与风险评估结果采取风险管控或者治理与修复等措施（《工矿用地土壤环境管理办法》第十三条）。”土壤重点监管企业需建立土壤污染隐患排查制度，自行或者委托第三方开展土壤及地下水检测工作。

为核实项目地块土壤和地下水环境质量状况，防控企业土壤及地下水污染，受科德委托，科星检测对该地块进行土壤及地下水调查工作，以确定项目地块内土壤与地下水的现状，为企业地块内土壤及地下水的环境保护及监督管理提供依据。

1.2 监测目的

本次企业土壤和地下水自行监测调查的目的是落实相关法律法规及规范性文件要求，通过对科德地块土壤及地下水环境进行调查，及时发现地块污染隐患，明确了解企业土壤及地下水污染状况。若存在污染，则采取措施防止新增污染，参照污染地块土壤环境管理有关规定及时开展项目地块土壤和地下水环境的风险管控，并采取治理与修复等措施。

1.3 调查原则

针对性原则：针对地块的特征和潜在污染物特性，进行污染浓度和空间分布调查，为地块的环境管理提供依据。

规范性原则：采用程序化和系统化的方式规范土壤污染状况调查过程，保证调查过程的科学性和客观性。

可操作性原则：综合考虑调查方法、时间和经费等因素，结合当前科技发展和专业技术水平，使调查过程切实可行。

1.4 工作依据

本项目地块环境调查工作主要依据以下法律法规、技术导则、标准规范和政策文件，以及收集到的地块相关资料。具体如下：

1.4.1 法律法规

- 1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015年1月1日施行）
- 2) 《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019年1月1日施行）
- 3) 《中华人民共和国水污染防治法》（2018年1月1日施行）
- 4) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法（修订草案）》（2019年6月5日修订）
- 5) 《中华人民共和国大气污染防治法》（主席令第三十一号, 2018年10月26日修订）

1.4.2 相关规定与政策

- 1) 《土壤污染防治行动计划》（国发〔2016〕31号）

- 2) 《工矿用地土壤环境管理办法（试行）》（环境保护部部令第3号）
- 3) 《江苏省土壤污染防治工作方案》（苏政发〔2016〕169号）
- 4) 《苏州市土壤污染防治工作方案》（苏府〔2017〕102号）

1.4.3 技术导则及规范

- 1) 《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）
- 2) 《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ 25.2-2019）
- 3) 《土壤环境监测技术规范》（HJ/T 166-2004）
- 4) 《地下水环境监测技术规范》（HJ/T 164-2004）
- 5) 《地块土壤和地下水中挥发性有机物采样技术导则》（HJ 1019-2019）
- 6) 《排污单位自行监测技术指南总则》（HJ 819-2017）
- 7) 《在产企业土壤及地下水自行监测技术指南》（征求意见稿）

1.4.4 评价标准

基于本项目地块现行用途为工业用地，本次调查选用《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）（GB36600-2018）》第二类用地筛选值评价土壤环境质量。

地下水环境质量评价选用《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）IV类标准，标准中未包含的因子选用《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》第二类用地筛选值中的相关标准限值进行评价。

本次调查采用的主要评价标准如下：

- 1) 《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》
（GB36600-2018）
- 2) 《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）
- 3) 《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》第二类用地筛选值

1.5 调查方法

在产企业土壤及地下水环境自行监测主要参照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）和《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导

则》（HJ 25.2-2019）中初步调查流程开展，按照相关规范要求对企业进行隐患排查，主要包括以下工作内容：

- 地块资料收集及分析；
- 现场踏勘；
- 人员访谈；
- 企业隐患排查；
- 地块污染初步判断及下一步工作；
- 制定地块初步采样调查方案，监测主要工作如下：

1、本次自行监测在地块内布设 4 个土壤监测点位，对于每个土壤监测点位，在深度 0.2m；

2、此次自行监测在地块污染风险较高的区域设置 4 个地下水监测点，地下水监测以第一含水层（潜水）为监测重点，监测井深度为 6.0m，建立地下水永久监测井，每个监测井中采集 1 套地下水样品；

3、本项目地块对照点位于科德厂区西南侧空地，历史上为农田，现状为草坪。该对照点采集 1 个土壤样品作为土壤对照点样品，以及 1 套地下水样品作为地下水对照点样品进行分析；

4、所有采集的土壤和地下水样品均送往实验室进行分析检测，检测项目包括 pH、重金属污染物（砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅）、石油烃 C₁₀-C₄₀、挥发性有机污染物、半挥发性有机污染物、碘化物的部分或全部。

- 样品采集与分析检测；
- 监测结果分析与初步评估。

2.地块概况

2.1 地块地理位置

项目地块位于苏州相城区黄埭镇春申路 989 号，地块北侧为春申路，隔路为苏州罗普斯金铝业股份生产分公司；西侧为大源非织造（苏州）有限公司；东侧为苏州朗威电子机械有限公司，南侧为浒东运河。地块总占地面积 64241m²。地块地理位置图见下图 2-1 所示。



图 2-1 项目地理位置（百度地图）

2.2 地块所在区域自然环境概况

2.2.1 气候气象

项目所在地气候为北亚热带海洋性季风气候，四季分明，雨量充沛，无霜期长，季风变化明显，冬季以偏北风为主，夏季以偏南风为主。根据苏州气象台历年气象资料统计：年平均气温：15.7℃；年平均最高气温：17℃；年平均最低气温：14.9℃；年平均风速：3.0m/s；年最大平均风速：4.7m/s(1970、1971、1972 年)；年最小平均风速：2.0m/s（1952 年）；历年出现频率最大的风向为 SE，年平均达 12%（51-80 年）；年平均相对湿度：80%；年平均降水量：1099.6mm；

最大年降水量：1554.7mm（1957 年）；最小年降水量：600.2mm（1978 年）；年平均气压：1016.1hpa；年平均无霜日：248 天（51-80 年）；年频率最大风向 SE。

2.2.2 地形地貌

项目地块所在的苏州相城区为长江下游冲积平原区域，四周地势平坦，河道纵横，属典型的江南水乡平原。该区域处于新华夏和第二巨型隆起带与秦岭东西向复杂构造带东延的复合部位，属原古代形成的华南地台，地表为新生代第四纪的松散沉积层堆积。表层耕土在 1 米左右，然后往下是粘土、亚粘土、粉砂土、粘土层等交替出现，平均低耐力为 15t/m²。根据“中国地震裂度区划图（1990）”及国家地震局、建设部地震办（1992）160 号文苏州市 50 年超过概率 10%的烈度值为 VI 度。地势西高东低，地面标高 4.48-5.20m 左右（吴淞标高）。

2.2.3 水文特征

苏州地区地下水资源分区隶属长江下游地下水资源区的太湖平原水资源亚区，可分为西部环太湖丘陵地下水资源次亚区和东部平原地下水资源次亚区。其中，西部环太湖丘陵地下水资源次亚区指西部基岩出露区，主要分布在浒墅关—苏州市—长桥一线以西及东山、西山地区，面积约 225 km²。东部平原地下水资源次亚区指除基岩出露区外的平原地区，属我国典型的水网平原地区，面积约 2372km²；第四纪松散层广泛分布发育，沉积厚度自西向东从 10m 至 210 m，其间发育有四个含水层组，即潜水含水层、第 I、II、III 承压含水层。河网水流流速缓慢，流向基本由西向东，由北向南。阳澄湖隶属苏州市水资源分区的阳澄区，阳澄湖周边河港交织，水网纵横，湖荡众多。阳澄湖属吞吐性湖泊，进水口多在湖的西部和西北部，出水口在东部和南部。由于地势由北向东南倾斜，湖水一部分南流经吴淞江下泄，一部分东流，经浏河入长江。下游地区若遇大暴雨和持续较强的东南风，湖泊受下游河道水位顶托，也会出现倒灌现象。

阳澄湖以西的上游河流，包括朝阳河、蠡塘河、北河泾、济民塘、永昌泾、渭泾河、界泾、张泾、潭塘、莫城河、辛安塘等。

《苏州市阳澄湖水源水质保护条例》划定的阳澄湖保护区范围为：

一级保护区：以集中式供水取水口为中心、半径 500 米范围内的水域和陆域；
 庙泾河、傀儡湖、野尤泾水域及其沿岸纵深 100 米的水域和陆域。

二级保护区：阳澄湖、傀儡湖、阳澄河及沿岸纵深 1000 米的水域和陆域；
 北河泾入湖河口上溯 5000 米及沿岸纵深 500 米、野尤泾、庙泾河及沿岸纵深
 500 米的水域和陆域。上述范围内已划为一级保护区的除外。

准保护区：西至元和塘，东至张家港河（自张家港河与元和塘交接处往张家
 港河至昆山西仓基河与娄江交接处止），南到娄江（自苏州市区外城河齐门始，
 经娄门沿娄江至昆山西仓基河与娄江交接处止）的水域及其所围绕的三角地区
 内；苏州市区外城河齐门至糖坊湾桥向南纵深 2000 米以及自娄门沿娄江至昆山
 西仓基河止向南纵深 500 米范围内的水域和陆域；张家港河（下浜至西湖泾桥
 段）、家港河下浜处折向库浜至沙家浜镇小河与尤泾塘所包围的水域和陆域。

2.2.4 地层分布及地下水类型

苏州相城区为冲积平原地质区及基岩山丘工程地质区，除表层土层经人类活
 动而堆积外，其余均为第四纪沉积层，坡度平缓，一般呈水平成层、互交层或夹
 层，较有规律。地质特点表现为：地势平整，地质较硬，地耐力较强。参考地块
 东南侧厂区外 1.2 公里的华徽科技（苏州）有限公司岩土工程勘察报告，根据《华
 徽科技（苏州）有限公司岩土工程勘察报告》（2004 年），在勘测深度范围内
 包含 5 个工程地质单元层，土层性状如下表 2-1：

表 2-1 地块所在区域土层分布情况

土层序 号	地层分布	层底标高	土层描述
①	素填土	0.19~2.23	灰黄色，很湿~饱和，软塑
②	粘土	-2.22~-0.57	黄褐色，饱和，可塑
③	粉质粘土	-5.06~-2.47	灰黄色，饱和，可塑
④	粉土	-12.15~-11.90	灰色，饱和，中密
⑤	粉砂	/	灰色，饱和，中密~密实，中等压塑 性

根据《华徽科技（苏州）有限公司岩土工程勘察报告》（2004年），场地浅层地下水为孔隙潜水，赋存于①素填土中。据苏州市水文地质资料，该含水层主要接受大气降水的补给，其水位随季节、气候变化而上下波动，属典型蒸发入渗性动态特征，潜水最高水位为2.63米，最低水位为-0.21米。地下水年变幅为1~2米。据长期观测资料潜水位常年高出地表水位，表现单向性排于河、湖的特点。勘察期间实测初见水位埋深为0.50~0.90米，稳定水位埋深0.75~1.43米，相当于黄海高程1.64~2.10米。

2.3 地块及相邻地块的历史

根据地块区域历史卫星图判断地块以及周边区域历史概况，从而了解到该地块及周边区域的历史变迁。历史影像资料（来源：Google Earth）具体图件见附件1地块及周边区域历史影像图：

结合历史影像图，可以得出如下结论：

- （1）2012年2月，项目地块及周边均为村庄、农田、池塘；
- （2）2012年4月，项目地块北侧和东侧新建工业厂房；
- （3）2012年10月，项目地块内新建工业厂房，北侧和东侧厂房基本建成；
- （4）2013年12月，项目地块内工业厂房基本建成，项目地块西侧厂房也基本建成；
- （5）2014年至今，项目地块及周边基本无变化。

3.资料收集、人员访谈及现场踏勘

我司技术人员在项目前期开展了资料搜集、人员访谈及现场踏勘工作。以下为主要工作内容介绍。

3.1 资料收集与分析

本次调查通过业主方及网络搜索等渠道，获得与本次项目调查相关的一系列资料，具体资料清单如表 3-1 所示。

表 3-1 资料收集清单

序号	资料名称	来源
1	苏州科德教育科技股份有限公司平面布置图	业主
2	苏州科德教育科技股份有限公司年产 16000 吨环保型胶印油墨扩产项目及技术中心能力提升项目环境影响修编报告（2015 年）	业主
3	苏州科德教育科技股份有限公司地块影像资料	Google Earth
4	《华徽科技（苏州）有限公司岩土工程勘察报告》（2004 年）	网络

3.2 现场踏勘

现场踏勘：经现场踏勘发现，本次调查项目地块内现存苏州科德教育科技股份有限公司目前处于正常生产经营状态。踏勘时，地块内主要建筑物正常使用，包括办公楼、油墨车间、污水处理站等，其厂区及生产车间内均做了地面硬化处理，且地面硬化相对完整、规范，现场未发现有明显破损痕迹。

3.3 人员访谈

人员访谈：根据对企业负责人进一步询问了解得知，该企业于 2012 年间在该地块内完成建厂。据企业负责人称，该企业自建厂以来各功能区未发生过明显变动，布局相对明确。进一步了解地块情况，我司工作小组走访了周边居民、企业员工及监察大队工作人员，了解到该地块在 2012 年以前主要为农田、村庄和

池塘，后苏州科德教育科技股份有限公司在该地块完成建厂并运营至今，与 Google Earth 历史影像基本吻合。人员访谈表见附件 2。

4. 地块污染识别

4.1 地块内用地历史情况

根据搜集到的地块相关资料及人员访谈的内容，对本地块利用历史进行了归纳梳理。地块在 2012 年以前为农田、村庄和池塘，2012 年村庄拆除，池塘填平，2012 年后进行工业开发，2014 年生产厂房建设完成，土地使用权属于苏州科德教育科技股份有限公司，主要从事环保型胶印油墨生产与研发，区域内的地下水没有进行过开发和利用。

4.2 地块内工业生产时期潜在污染分析

2014 年后，科德在该项目地块进行生产活动，主要从事环保型胶印油墨生产与研发。根据科德环评等资料，科德主要原辅料及其年用量见表 4-1。

表 4-1 科德主要原辅料及年用量

名称	年消耗量 t/a	包装	形态	最大储量 t	储存位置
有机颜料（干）	480	50kg/袋	固态	24	原料仓库
颜料滤饼	2000	25kg/袋、1000kg/袋	固态	80	原料仓库
连接料	11000	储罐	液态	10	储罐区
碳酸钙	700	420kg/袋	固态	30	原料仓库
蜡粉	480	50kg/袋	固粉	20	原料仓库
矿物油	1300	储罐	液态	5	储罐区
抗结皮剂	160	200L 铁桶	液态	10	老厂区
干燥剂	200	200L 铁桶	固态	15	老厂区
炭黑粉	550	20kg/袋、200kg/袋	固粉	50	老厂区
栈板	10000	---	固态	600	仓库
纸板	100 万	---	固态	10 万	仓库
包装桶	15000	1~10kg 200kg	固态	1500	仓库
环保型胶印油墨	16000	1~5kg 听装、 15~200kg 桶装	液态	1500	成品仓库
氢氧化钠	60	计量罐	液态	5	污水站
硫酸	20	计量罐	液态	5	污水站

名称	年消耗量 t/a	包装	形态	最大储量 t	储存位置
次氯酸钠	20	计量罐	液态	3	污水站
亚硫酸氢钠	5	25kg/袋	固态	1	污水站
双氧水	35	计量罐	液态	5	污水站
硫酸亚铁	10	50kg/袋	固态	1	污水站

4.2.1 生产工艺流程分析

（一）干法生产工艺

在物料容器（桶）中，加入有机颜料（红、黄、蓝）或者炭黑、单张纸胶印胶质连接料、植物油、碳酸钙，开启搅拌，进行高速预分散，温度控制在 60-90℃，时间 20-40 分钟（黄：60℃以下；红、蓝、黑：90℃以下。黄：20 分钟；红、蓝、黑：40 分钟）。用螺旋泵将预分散后的物料输送至中间储罐保温（黄：50℃，红、蓝、黑：60℃）。再利用输送泵，将物料输送至立式珠磨机进行珠磨，温度控制在 80-110 度，（黄：80℃以下；红、蓝、黑：110℃以下），将物料的细度珠磨至 15 微米以下。物料进入三辊机进行研磨，温度控制在 45℃以下，将物料的细度研磨至 7.5 微米以下。通过输送泵将料浆打入调浆储罐，再加入蜡粉、单张纸胶印流质连接料、矿物油、干燥剂、抗结皮剂，搅拌混合，调整物料到指标合格（着色力、粘性、DM 流动值），为了杜绝油墨中可能存在的空气影响油墨的质量，调浆过程是密闭的，开启真空（真空度：0.09MPa），持续 0.5-1 小时后，气体抽净，检验合格，将物料送入灌装机进行灌装。产品包装后，转入仓库贮存。

本项目生产设备在更换生产产品的种类时，均不需要清洗，采取的方法是用刮刀铲除设备壁上粘附的物料，再用布对设备进行擦拭即可。因此本项目设备无清洗废水产生，刮刀铲除的物料作为危废委外处置。

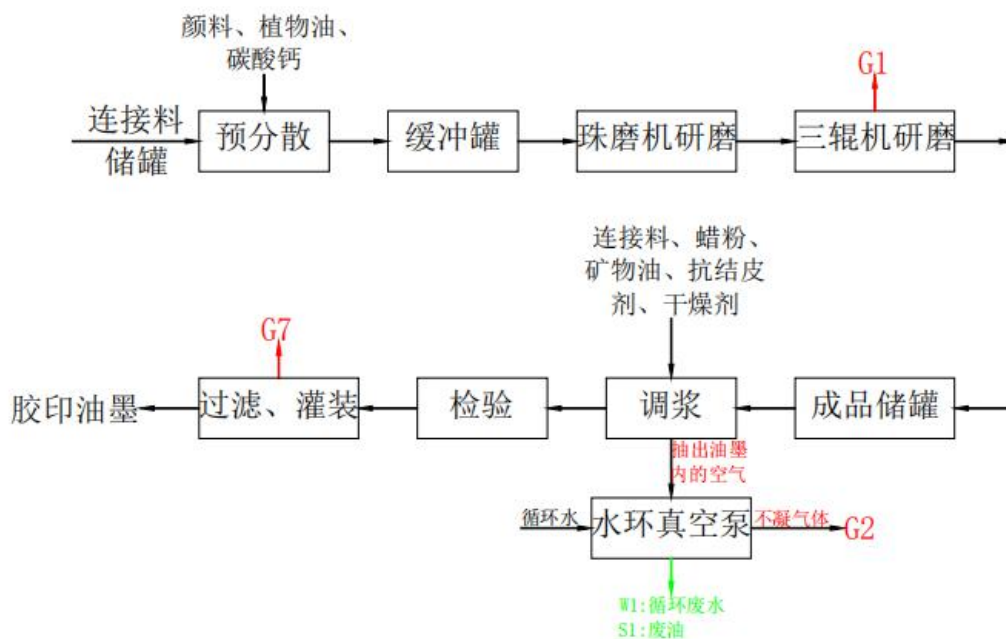


图 4-1 干法生产工艺

（二）湿法生产工艺

将含水的有机颜料（红、黄、蓝）滤饼、胶印胶质连接料、植物油，加入到捏合机进行捏合。在高速的剪切下，有机颜料分散到连接料的油相系统，同时把原滤饼中的水挤出、倒掉，当捏合到没有水后（温度控制在：黄：80℃以下；蓝：95℃以下；红 120℃以下），密闭捏合机，开启真空（真空度：0.09MPa）。持续 1~2 小时后，水分抽干，检验合格（细度：15μm、色相：与标准一致）。用螺旋泵将预分散后的物料输送至中间储罐保温（黄：50℃，红、蓝、黑：60℃）。再利用输送泵，将物料输送至立式珠磨机进行珠磨，温度控制在 80~110℃，（黄：80 度以下；红、蓝、黑：110℃以下），将物料细度珠磨至 15 微米以下。物料进入三辊机进行研磨，温度控制在 45℃以下，将物料细度研磨至 7.5 微米以下。通过输送泵将料浆打入调浆储罐，再加入蜡粉、单张纸胶印流质连接料、矿物油、干燥剂，抗结皮剂，搅拌混合，调整物料到指标合格（着色力、粘性、DM 流动值），为了杜绝油墨中可能存在的空气对油墨产生氧化反应，调浆过程是密闭的，开启真空（真空度：0.09MPa）。持续 0.5~1 小时后，气体抽净，检验合格，将物料送入灌装机进行灌装。产品包装后，转入仓库贮存。

本项目生产设备在更换生产产品的种类时，均不需要清洗，采取的方法是用刮刀铲除设备壁上粘附的物料，再用布对设备进行擦拭即可。因此本项目设备无清洗废水产生，刮刀铲除的物料作为危废委外处置。

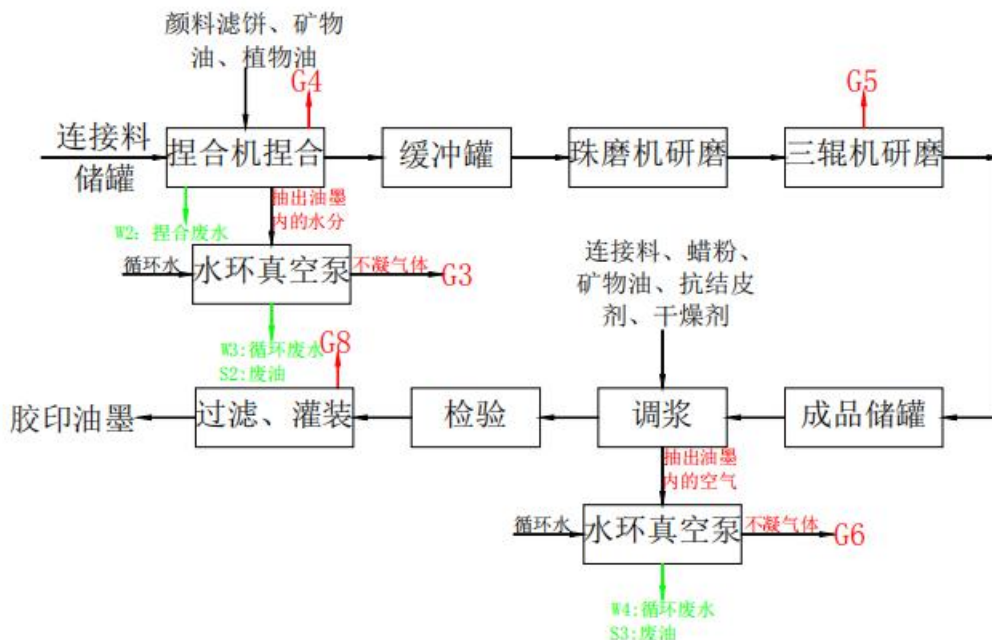


图 4-2 湿法生产工艺

（三）技术中心生产工艺

主要是对包括新型油墨在内的产品进行高水平的分析测试研究：①在现有的主工艺前提下，通过调整不同的原料配比，以得到性能更好的油墨。②对现有工艺进行优化调整，以取得新产品的数据参数。③制定整个生产过程的分析和质量控制方法；建立各过程产物检测方法、工艺控制技术、终产品质量检测方法等。④制定国际认同的质量标准。根据目前国际市场的要求，制定符合其要求的完善的质量标准。⑤进行定性和定量研究等,使产品和工艺的研究符合国际规范。

4.2.2 生产过程废物产生情况

废水:

企业排放的废水为员工产生的生活污水、生产废水、地面冲洗废水，应急池超标废水一起排入自建的污水处理站预处理后，排入苏州市相润排水管理有限公司（黄埭污水处理厂）集中处理。

1、工艺废水：

项目生产废水主要来源于湿法生产工艺环节，由于原料颜料滤饼自身含有水分，在捏合机捏合的过程中，在高速的剪切下，有机颜料分散到连接料的油相系统，而颜料滤饼中的水分则被全部挤出，形成工艺废水，其产生量为 477t/a，主要污染物质为 COD、石油类，类比同类型项目废水情况，该股废水 COD 约为 15000mg/L，石油类为 200mg/L，色度 2000 倍，总氮为 200mg/L。建设单位在厂区内新建一套污水处理设施，将该股废水处理达到黄埭污水厂接管标准后，排入黄埭污水处理厂。

2、生活污水：

项目调整前后员工人数不变，生活用水量及生活污水量均不变，其中生活用水量为 13500t/a，生活污水排水为 10800t/a，废水中主要污染物为 COD、SS、NH₃-N、TP。

3、地面冲洗废水：

建设项目地面清洁采用湿布蘸水进行，地面清洁用水量为 2000t/a，清洗废水产生量为 1800t/a，废水中主要污染物为 COD、SS、石油类等。

废气：

企业废气主要为油墨生产中及实验楼实验产生的有机废气，油墨生产主要污染物为颗粒物和甲烷总烃，实验楼主要污染物是非甲烷总烃；企业在油墨生产车间设置抽风装置，所有产线全线密闭，废气收集率可达 90%，收集的有机废气进入 2 套 30000(m³/h)风量 1#、2#过滤棉过滤+活性炭吸附处理设施和 35000(m³/h)风量 3#活性炭吸附处理设施后经 15m 高排气筒排放，未收集废气以无组织形式排放。实验楼废气经过 2000(m³/h)风量活性炭吸附后通过 20m 排气筒排放。废气排放情况见表 4.2

表 4-2 废气产生排放情况

类别	出口排气量 m ³ /h	污染物名称	出口浓度 mg/m ³	治理措施	去除率%	执行标准		排放源			排放方式	监测日期
						浓度 mg/m ³	速率 kg/h	高度 m	截面 m ²	温度 °C		
油墨生产工艺废气	60742	非甲烷总烃	0.31	3套过滤+活性炭吸附	90	120	10	15	1.5394	15	间歇排放	2021.10.19
		颗粒物	1	/	/	120	3.5					
技术中心试验废气	1979	非甲烷总烃	0.28	活性炭吸附	90	120	10	20	0.491	10.2		

注：本项目全年生产时间 7200h，捏合、研磨的实际工作时间为 2400h；技术中心全年工作时间为 2400h。

固废：

项目对销售出去的产品的包装罐不进行回收，由客户妥善收集后自行委托有资质单位处理。固废的具体产生量见表 4-3。

表 4-3 固废排放情况

序号	名称	危废编号	产生量 (t/a)	主要成分	处理处置量	处置方式
1	浮(废)油	HW08 900-210-08	21.6	油类、有机化合物	21.6	委托专业资质单位 收集处理
2	实验室废物	HW08 264-013-12	23.3	油类、有机化合物	23.3	
3	设备检修刮除残渣、过滤残渣	HW12 264-013-12	3.2	油类、有机化合物	3.2	
4	化学品包装袋	HW49 900-041-49	70	有机物	70	
5	废活性炭	HW49 900-041-49	30	有机物	30	
6	污水站污泥	HW12 264-012-12	120	油水混合物	120	
7	含油墨废抹布、废过滤袋、塑料包装盖、蜡纸、纸板等杂废	HW49 900-041-49	220	有机物	220	
8	真空泵循环废水	HW49 900-007-09	12	油水混合物	12	
9	化学品包装桶	HW49 900-041-49	23	油水混合物	23	
10	生活垃圾	-----	90	生活垃圾	90	环卫部门收集

4.2.3 污染可能来源分析**(1) 生产过程发生跑冒滴漏**

科德使用的原辅材料涉及大量化学品，在生产过程中因为生产设备部件老化、操作错误等原因造成跑冒滴漏，造成车间内土壤和地下水污染。

(2) 三废处理和运输过程可能发生泄漏

科德产生废气、废水和危险废物，若废气吸收没有完全，可能存在废气通过多种途径最终进入地块内土壤和地下水中，危害地下环境质量。一旦危险废物及废水在储存及运输过程中发生泄漏，可能通过地表下渗或者雨水冲刷等方式污染地块内土壤及地下水。

(3) 周边企业污染迁移

地块位于相城区潘阳工业园区，地块东侧为苏州朗威电子机械有限公司，其企业类型为网络服务器机柜生产和制造；地块西侧为苏州罗普斯金铝业股份生产分公司，其企业类型为铝合金装饰材料，2家企业生产经营活动可能造成地下环境污染，并经地下水迁移造成地块内土壤和地下水污染。

4.2.4 重点区域识别

根据对上述污染成因的分析，可知本地块内油墨车间、污水处理站等都涉及有毒有害化学品的仓储及使用，一旦生产等过程发生跑冒滴漏，发生污染的可能性较高。具体分布见图 4-3。



图 4-3 科德地块平面布局图

4.2.5 污染物识别

根据资料分析、现场踏勘和人员访谈阶段分析地块土壤和地下水潜在污染物情况，结合《在产企业土壤及地下水自行监测技术指南》（征求意见稿）中监测项目的要求，同时结合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中土壤必测项目 45 项，最终确定分析检测项目见表 4-4。

表 4-4 科德地块分析检测项目

样品	分析指标
土壤样品	pH、重金属（7 项）、VOCs、SVOCs、TPH
地下水样品	VOCs、SVOCs、TPH

注：1.重金属包括：砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅。

2.VOCs 具体包括：四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯和邻二甲苯、三甲苯、三氯苯。

3.SVOCs 具体包括：苯酚、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并（a）蒽、苯并（a）芘、苯并（b）荧蒽、苯并（k）荧蒽、蒽、二苯并（a, h）蒽、茚并（1,2,3-cd）芘、萘、二氯酚。

4.TPH 具体指石油烃 C₁₀-C₄₀。

4.3 地块污染识别结论

通过对地块用地历史及周边企业生产经营状况分析，总结出地块内土壤地下水潜在污染分析如下：

（1）主要潜在污染源及污染物：地块内污染主要来源为科德在生产过程中原辅料的储存、三废的产生及生产过程中产生的污染物。结合《在产企业土壤及地下水自行监测技术指南》（征求意见稿）中监测项目的要求及《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中土壤必测项目 45 项，确定本地块中的污染物可能包括 pH、重金属 7 项（砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅）、石油烃 C₁₀-C₄₀、挥发性有机污染物、半挥发性有机污染物及碘化物，详见表 4-4。

（2）主要污染途径包括：地块内生产、储存和运输过程产生的污染物质，最终可能进入地块内土壤以及地下水中，从而成为本地块潜在污染源，进而随着这些物质在地块土壤以及地下水中扩散对地块内其他区域土壤与地下水形成潜在污染。

（3）主要污染介质：主要为表层土壤，但由于污染物在土壤中的垂向迁移作用，长此以往，表层土壤中的污染物会逐渐进入下层土壤和地下水中，导致深层土壤和地下水的污染。

（4）根据污染识别结果，地块内工业生产活动对整个地块内土壤与地下水环境可能存在着潜在的污染风险，需要对地块内土壤与地下水进行布点监测，以科学准确调查地块内环境质量状况。



图 4-5 企业重点设施及重点区域划分平面布置图

5.企业隐患排查

我司调查人员于 2021 年 10 月 28 日前往该地块进行了现场踏勘，识别出了下面重点区域及设施：生产区、三废处理区、储罐区等，并对各重点设施和重点区域存在隐患进行了排查，隐患排查现场部分照片详见附件 3，隐患排查表见附件 4。根据现场隐患排查后发现该地块内各重点区域及设施防护措施具备地面硬化完好及防渗措施，无开裂渗漏现象，生产区域内物料暂存区围堰完好，三废处理区域内设施设备基础机构完好，设立了应急设施，具备监测、维修及防护计划。建议厂区相关负责人完善相关区域及设施的运行、维护管理，组织有经验的员工定期开展设施设备的运行情况检查，保存记录结果。

5.1 油墨车间隐患排查情况

根据现场踏勘及环保资料，科德油墨车间内存在原辅料暂存区，化学品根据需要提取使用，现场发现生产车间内地面硬化完好，无开裂及渗漏现象，原辅料及化学品储存设施完善，区域地面无开裂及渗漏。

5.2 污水处理站隐患排查情况

根据现场踏勘及环保资料，科德污水处理站为企业污水的主要处理区域，现场发现污水处理站内地面硬化完好，池体无开裂及渗漏现象，污水处理区域管道连接无锈蚀、泄露等，区域地面无开裂及渗漏。

5.3 固废储存区隐患排查情况

根据现场踏勘及环保资料，科德固废储存区为企业生产工艺产生的一般固废和危险废物的主要堆放区域，现场发现固废储存区内地面硬化完好，现场发现所有区域均满足防风、防雨、防渗措施，不存在露天存放现象，固体废物按类整齐摆放，区域地面无开裂及渗漏，危险废物储存区四周设有防漏沟。

5.4 仓库区隐患排查情况

根据现场踏勘及环保资料，科德仓库区存放有该企业油墨产品生产所需的各类原辅料，现场发现仓库区内地面硬化完好，原辅料均垫高摆放，地面较为干净，区域地面无开裂及渗漏。

5.5 储罐区隐患排查情况

根据现场踏勘及环保资料，科德储罐区存放有该企业油墨产品生产所需的各类液体原辅料，现场发现储罐区为室内结构，四周设有围堰，区域地面无开裂及渗漏。

5.6 化学品物流运输隐患排查情况

科德厂区内化学品运输主要依据车辆运输，运输路线均提前规划，运输车辆货车经过密闭防渗处置，运输的所有化学品均放置于密闭容器内。

6. 企业自行监测工作方案

6.1 土壤采样布点原则和方案

6.1.1 土壤监测点布点原则

根据国家《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）、《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ25.2-2019）、《中华人民共和国土壤污染防治法》、《工矿用地土壤环境管理办法》（试行）和《在产企业土壤及地下水自行监测技术指南》（征求意见稿）等法规的技术要求，按照土地使用功能和构筑物单元，在识别出的重点区域或重点设施布设监测点位。每个重点设施周边布设 1-2 个土壤监测点，每个重点区域布设 2-3 个土壤监测点，具体数量可根据设施大小或区域内设施数量等实际情况进行适当调整。在现场采样期间如果工程师发现土壤有明显污染迹象或残留固废，则适当调整点位或增加布点。根据国家相关技术导则的要求，结合地块内可能存在的污染物性质、迁移途径、迁移特性等，对于每个监测点位采集 1 个表层土壤样品。

6.1.2 土壤监测点布点方案

自 2014 年至今，项目地块一直作为工业用地使用，可能对地块环境质量形成潜在的污染风险。本次调查按照专业判断法在地块内进行土壤监测点位布设，总计在地块内布设 4 个土壤监测点，具体位置见图 6-1。



图 6-1 土壤和地下水监测点位（2021 年）

6.2 地下水采样布点方案

6.2.1 地下水监测点布点原则

根据国家《建设用土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）、《建设用土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ 25.2-2019）、《中华人民共和国土壤污染防治法》、《工矿用地土壤环境管理办法》（试行）和《在企业土壤及地下水自行监测技术指南》（征求意见稿）等法规的技术要求，地下水采样点位应根据地块疑似污染情况及地块地下水的流向，在地下水流向的下游进行布点。为确定地块污染的来源及污染边界，地下水采集还需要在地块地下水的上游边界和下游边界进行布点。如果地块地下水流向未知，需结合相关污染信息间隔一定距离按三角形或四边形至少布置 3-4 个点位监测判断地下水流向。

6.2.2 土壤监测点布点方案

本次自行监测在地块重点区域周边共设置 4 个地下水采样点，这 4 个采样点呈四边形分布在地块内部。点位位置见图 6-1。

6.2.3 地下水监测井建井深度

根据临近区域的地勘资料，本项目地块地下水为孔隙潜水。在初步调查阶段，地下水以浅层地下水为监测重点，且监测井深度一般低于稳定水位以下 3.0m。根据地勘资料，项目地块稳定水位埋深在 0.75~1.43m，同时，为采集足量的地下水，钻探至地面以下 6.0m 并安装地下水监测井。

6.3 背景对照点采样布点方案

由于项目地点所在区域开发程度较高，且主要以工业企业为主，人为活动较为频繁，在背景对照点选取时，将首先选择历史开发利用强度低，无工业生产活动的区域作为本项目的背景对照区域。根据以上原则，我司在地块内西南侧空地布设一个背景对照点，该点位历史上为空地，现状为草坪，在该背景点位采集土壤样品和地下水样品。现场施工中判断科德地块的初见水位在 1.0-1.5m 范围内，且对照点历史上无工业生产活动，所以将采集表层土壤样品；地下水监测井深度为 6.0m，具体对照点位置见图 6-1。

6.4 采样信息汇总

根据科德地块历史及现状，确定每个土壤监测位点在深度为 0.2m 采集一个表层土壤样品，并选择其中 4 个土壤监测点位钻探至地面以下 6.0m，安装地下水监测井。按照以上原则，共在地块内布设 4 个土壤监测点，4 个地下水监测点，本次调查共采集土壤样品 4 个，地下水样品 4 个；在地块西南侧绿化用地设置 1 个背景点采样点，采集 1 个表层土壤样品和 1 个地下水样品。

6.5 样品分析测试方案

6.5.1 实验室检测分析方案

根据《在产企业土壤及地下水自行监测技术指南》（征求意见稿）要求，同时参照 GB36600-2018《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》土壤监测因子确定本项目的检测方案。

本次自行监测全部点位的土壤样品检测 pH、重金属（砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅）、VOCs、SVOCs、TPH。

本次自行监测全部点位的地下水样品检测 pH、碘化物、VOCs、SVOCs、TPH。

样品测定方法采用国家标准方法、行业标准方法等。项目的具体分析指标、分析方法见下表 6-1，检测限见表 6-2。

表 6.1 项目及实验室分析方法

序号	分析指标	分析方法	
		土壤	地下水
1	pH	HJ 962-2018	HJ 962-2018
2	砷	GB/T 22105.2-2008	/
3	镉	GB/T 17141-1997	/
4	六价铬	HJ 1082-2019	/
5	铜	HJ 491-2019	/
6	汞	GB/T 22105.1-2008	/
7	镍	HJ 491-2019	/

8	铅	GB/T 17141-1997	/
9	挥发性有机物	HJ 605-2011	HJ 639-2012
10	半挥发性有机物	HJ 834-2017	GR QW148-2014（参照 USEPA 8270D-2007）和气相色谱-质谱法《水和废水监测分析方法》（第四版增补版 国家环保总局 2002 年） 4.4.14.2
11	TPH	HJ 1021-2019	HJ 894-2017

表 6.2 各分析项目检出限

检测参数	单位	检出限	检测参数	单位	检出限
pH	无量纲	无量纲	pH	/	/
砷	mg/kg	0.01	砷	/	/
镉	mg/kg	0.01	镉	/	/
六价铬	mg/kg	0.5	六价铬	/	/
铜	mg/kg	1	铜	/	/
汞	mg/kg	0.002	汞	/	/
镍	mg/kg	3	镍	/	/
铅	mg/kg	0.1	铅	/	/
1,1-二氯乙烯	mg/kg	0.010	氯甲烷	μg/L	0.9
二氯甲烷	mg/kg	0.015	氯乙烯	μg/L	1.5
反-1,2-二氯乙烯	mg/kg	0.014	1,1-二氯乙烯	μg/L	1.2
1,1-二氯乙烷	mg/kg	0.012	二氯甲烷	μg/L	1.0
顺-1,2-二氯乙烯	mg/kg	0.013	反式-1,2-二氯乙烯	μg/L	1.1
氯仿	mg/kg	0.011	1,1-二氯乙烷	μg/L	1.2
1,1,1-三氯乙烷	mg/kg	0.013	顺式-1,2-二氯乙烯	μg/L	1.2
四氯化碳	mg/kg	0.013	氯仿	μg/L	1.4
苯	mg/kg	0.019	1,1,1-三氯乙烷	μg/L	1.4
1,2-二氯乙烷	mg/kg	0.013	四氯化碳	μg/L	1.5
三氯乙烯	mg/kg	0.012	苯	μg/L	1.4

1,2-二氯丙烷	mg/kg	0.011	1,2-二氯乙烷	μg/L	1.4
甲苯	mg/kg	0.013	三氯乙烯	μg/L	1.2
1,1,2-三氯乙烷	mg/kg	0.012	1,2-二氯丙烷	μg/L	1.2
四氯乙烯	mg/kg	0.014	甲苯	μg/L	1.4
氯苯	mg/kg	0.012	1,1,2-三氯乙烷	μg/L	1.5
1,1,1,2-四氯乙烷	mg/kg	0.012	四氯乙烯	μg/L	1.2
乙苯	mg/kg	0.012	氯苯	μg/L	1.0
间对-二甲苯	mg/kg	0.012	1,1,1,2-四氯乙烷	μg/L	1.5
邻-二甲苯	mg/kg	0.012	乙苯	μg/L	0.8
苯乙烯	mg/kg	0.011	间对-二甲苯	μg/L	2.2
1,1,2,2-四氯乙烷	mg/kg	0.012	邻-二甲苯	μg/L	1.4
1,2,3-三氯丙烷	mg/kg	0.012	苯乙烯	μg/L	0.6
1, 4-二氯苯	mg/kg	0.015	1,1,2,2-四氯乙烷	μg/L	1.1
1, 2-二氯苯	mg/kg	0.015	1,2,3-三氯丙烷	μg/L	1.2
氯甲烷	mg/kg	0.010	1,4-二氯苯	μg/L	0.8
氯乙烯	mg/kg	0.010	1,2-二氯苯	μg/L	0.8
苯胺	mg/kg	0.13	苯胺	mg/L	0.01
2-氯苯酚	mg/kg	0.06	2-氯苯酚	mg/L	0.01
硝基苯	mg/kg	0.09	硝基苯	mg/L	0.01
萘	mg/kg	0.09	萘	mg/L	0.01
苯并(a)蒽	mg/kg	0.1	苯并(a)蒽	mg/L	0.01
蒽	mg/kg	0.1	蒽	mg/L	0.01
苯并(b)荧蒽	mg/kg	0.2	苯并(k)荧蒽	mg/L	0.01
苯并(k)荧蒽	mg/kg	0.1	茚并(1,2,3-cd)芘	mg/L	0.01
苯并(a)芘	mg/kg	0.1	二苯并(a,h)蒽	mg/L	0.01
茚并(1,2,3-cd)芘	mg/kg	0.1	苯并(b)荧蒽	mg/L	1.0×10 ⁻⁵
二苯并(a,h)蒽	mg/kg	0.1	苯并(a)芘	mg/L	1.0×10 ⁻⁵
石油烃(C ₁₀ -C ₄₀)	mg/kg	6	石油烃(C ₁₀ -C ₄₀)	mg/L	0.01

注：“/”表示未检测。

6.6 质量控制与质量保证计划

6.6.1 仪器校准和清洗

现场使用的所有仪器在使用前都进行校准，钻井和取样设备在使用前和两次使用间都进行清洗，防止交叉污染。

采用一次性手套进行土壤样品和地下水样品的采集，每次采样时，均更换新手套。使用一次性贝勒管进行地下水洗井和地下水采集，每次采样时，均更换新的贝勒管。

6.6.2 现场质量控制样品

在土壤和地下水分析方案中包含质量保证方案，该方案包括：

- (1) 采集 1 个土壤平行样 (T1)，分析指标与土壤原样一致；
- (2) 采集 1 套地下水平行样 (D1)，分析指标与地下水原样一致；
- (3) 1 个实验室制备的水样运输空白样 (TB)，分析参数为挥发性有机物。

6.6.3 现场转移和运输

土壤和地下水样品一经采集做好标记后，立刻转移到装有冰块的保温箱中现场暂存，所有样品当天完成采集后由专人负责立即送往实验室。采用送检单追踪每个样品从采集到实验室分析的全过程，送检单中记录了样品的分析参数。

6.6.4 样品实验室质量控制

(1) 实验室资质保证

自行监测选择江苏科星环境检测有限公司作为样品检测实验室，江苏科星环境检测有限公司是一家中国计量认证 (CMA) 认可的实验室，具备出具第三方检测报告的资质。

(2) 实验室质量控制

现场采样时会采集 10% 的平行样品 (Duplicate)：每 10 个样品提供一套平行样品的结果，如果单次送样不足 10 个样品、也要提供一套平行样品结果；要求土壤中无机和金属检测的平行样结果的相对偏差小于 30%，VOCs 检测的平行样结果的相对偏差小于 25%，SVOCs 检测的平行样结果的相对偏差小于 40%；地

下水中无机和金属检测的平行样结果的相对偏差小于 30%，VOCs、SVOCs 检测的平行样结果的相对偏差小于 20%。

土壤样品分析实验室质量控制要做到：

①精密度控制方面，每批样品每个项目分析时均须做 10%平行样品；当 10 个样品以下时，平行样不少于 1 个，以保证测定率；采取由分析者自行编入的明码平行样；合格要求平行双样测定结果的误差在允许误差范围之内者为合格。当平行双样测定合格率低于 95%时，除对当批样品重新测定外再增加样品 10%~20%的平行样，直至平行双样测定合格率大于 95%。

②准确度控制方面，使用标准物质或质控样品，质控样测定值必须落在质控样保证值（在 95%的置信水平）范围之内，否则本批结果无效，需重新分析测定；当选测的项目无标准物质或质控样品时，可用加标回收实验来检查测定准确度，但加标后被测组分的总量不得超出方法的测定上限，加标浓度宜高，体积应小，不应超过原试样体积的 1%，否则需进行体积校正，加标回收率应在加标回收率允许范围之内，当加标回收合格率小于 70%时，对不合格者重新进行回收率的测定，并另增加 10%~20%的试样作加标回收率测定，直至总合格率大于或等于 70%以上。

③使用土壤标准样品时，选择合适的标样，使标样的背景结构、组分、含量水平应尽可能与待测样品一致或近似。

④检测过程中受到干扰时，按有关处理制度执行。一般要求如下：停水、停电、停气等，凡影响到检测质量时，全部样品重新测定。仪器发生故障时，可用相同等级并能满足检测要求的备用仪器重新测定。无备用仪器时，将仪器修复，重新检定合格后重测。地下水样品分析要按规定程序进行：

（1）对送入实验室的水样应首先核对采样单、样品编号、包装情况、保存条件和有效期等。符合要求的样品方可开展分析。

（2）每批水样分析时，应同时测定现场空白和实验室空白样品，当空白值明显偏高，或两者差异较大时，应仔细检查原因，以消除空白值偏高的因素。

（3）校准曲线控制

①用校准曲线定量时，必须检查校准曲线的相关系数、斜率和截距是否正常，必要时进行校准曲线斜率、截距的统计检验和校准曲线的精密度检验。

②校准曲线斜率比较稳定的监测项目，在实验条件没有改变、样品分析与校准曲线制作不同时进行的情况下，应在样品分析的同时测定校准曲线上 1~2 个点 (0.3 倍和 0.8 倍测定上限)，其测定结果与原校准曲线相应浓度点的相对偏差绝对值不得大于 5%~10%，否则需重新制作校准曲线。

③原子吸收分光光度法、气相色谱法、离子色谱法、冷原子吸收（荧光）测汞法等仪器分析方法校准曲线的制作必须与样品测定同时进行。

（4）精密度控制

凡样品均匀能做平行双样的分析项目，每批水样分析时均须做 10%的平行双样，样品数较小时，每批样品应至少做一份样品的平行双样。平行双样可采用密码或明码两种方式。若测定的平行双样允许偏差符规定值，则最终结果以双样测试结果的平均值报出；若平行双样测试结果超出规定允许偏差时，在样品允许保存期内，再加测一次，取相对偏差符合规定的两个测试结果的平均值报出。

（5）准确度控制

地下水水质监测中，采用标准物质和样品同步测试的方法作为准确度控制手段，每批样品带一个已知浓度的标准物质或质控样品。如果实验室自行配制质控样，要注意与国家标准物质比对，并且不得使用与绘制校准曲线相同的标准溶液配制，必须另行配制。常规监测项目标准物质测试结果的允许误差按规范附录进行。

当标准物质或质控样测试结果超出了附录规定的允许误差范围，表明分析过程存在系统误差，本批分析结果准确度失控，应找出失控原因并加以排除后才能再行分析并报出结果。对于受污染的或样品性质复杂的地下水，也可采用测定加标回收率作为准确度控制手段。

（6）原始记录和监测报告的审核

地下水监测原始记录和监测报告执行三级审核制。第一级为采样或分析人员之间的相互校对，第二级为科室（或组）负责人的校核，第三级为技术负责人（或授权签字人）的审核签发。

7.现场采样和实验室分析

7.1 钻探和检测单位

现场监测工作按照现场采样与样品分析要求，由江苏科星环境检测有限公司现场采样人员在科星检测的工程师监督下完成。

7.2 作业时间

本项目现场采样和实验室工作时间概述如下（本次地下水采样用的去年安装的监测井）：

- 1) 地下水监测井安装时间：2020 年 10 月 23 日；
- 2) 土壤样品采集时间：2021 年 10 月 8 日；
- 3) 地下水采样时间：2021 年 10 月 9 日；
- 4) 送样时间：2021 年 11 月 20 日和 11 月 21 日；
- 5) 监测点坐标及高程测量时间：2020 年 10 月 26 日；
- 6) 检测报告获取时间：2021 年 12 月 3 日。

7.3 现场采样

7.3.1 钻孔与土壤采样

该地块全部区域均采集表层土样品，采样前先清除地表非土壤硬化层。针对检测 VOCs 的土壤样品。用非扰动采样器采集不少于 5g 原状岩芯的土壤样品推入加入 10ml 甲醇（色谱级或农残级）保护剂的 40mL 棕色样品瓶内，推入时将样品瓶略微倾斜，防止将保护剂溅出。

7.3.2 地下水监测井安装和洗井

我司采用 GP-7822DT 钻井设备在地块内钻探 4 个 6.0m 土孔，建设地下水监测井。管材选用外径 63mm 的聚氯乙烯（PVC）管，管子底部是由均匀切割出的带细缝的滤水管段（滤管），滤水管以上到地面是无缝管段（白管）。滤管取样深度设置为 1.0-6.0m。监测井井管（包括滤水管）与井壁间的环形空间内装填了分选良好而且洁净的粗砂作为地下水过滤层。过滤层以上至地表填有膨润土用于

封堵与上覆表土层及其大气的直接接触，并防止大气降雨和地表物质进入监测井内。每个地下水监测井成井时，会详细记录监测井信息。

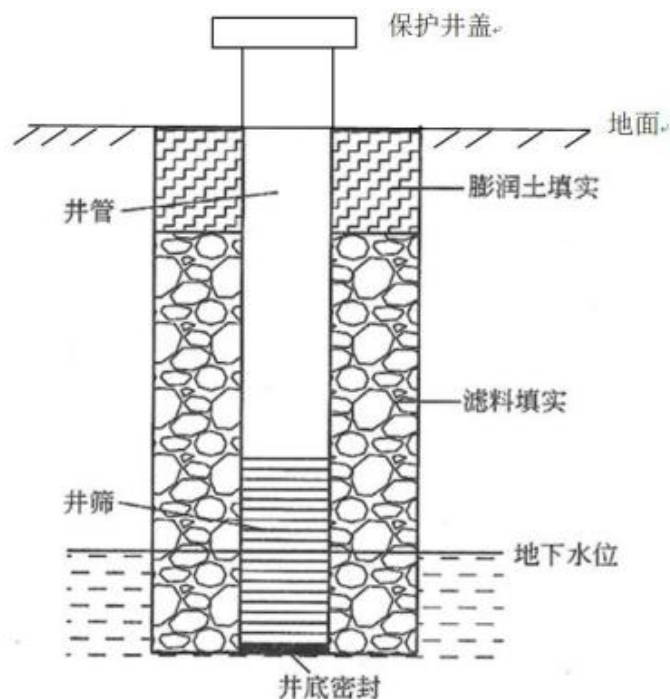


图 7-1 地下水监测井结构示意图

所有新安装的地下水监测井都需要进行成井洗井，其目的在于去除钻探与监测井安装过程中带入地下水中的微小颗粒，增强监测井与含水层之间的地下水联系。洗井通过人工抽提完成，采用一次性贝勒管进行，直到出水清澈无细小颗粒物。监测井内清洗出的水量至少是井中水量的 5 倍。

7.3.3 地下水采样

水样采集遵照如下顺序进行：

- i. 挥发性有机物；
- ii. 总石油烃类、半挥发性有机物；
- iii. 其他分析项目。

采样时，所有样品立即转移至实验室提供的样品瓶中，样品瓶中根据需要放置有保存剂。采集用于分析检测 VOCs、SVOCs 的地下水样品时，保证水样充满整个容器，旋紧瓶盖、瓶内无气泡。若观察到瓶内有气泡，则重新取样，直至采集的水样符合要求。所有样品瓶都贴有标签，并立即放入装有蓝冰的保温箱中送实验室进行化学分析。

7.3.4 采样点坐标和高程测量

我司 2020 年完成现场采样工作后，委托测绘单位利用 RTK 对布设的土壤和地下水监测点位进行坐标及高程测量，如表 7-1 所示。

表 7-1 监测点位一览表

取样点位	GPS 经纬度坐标		钻孔/监测井深度 (m)
	N	E	
T1/D1	31°26.4849	120°31.7549	0.2/6
T2/D2	31°26.4438	120°31.7244	0.2/6
T3/D3	31°26.4287	120°31.7565	0.2/6
T4/D4	31°26.4221	120°31.8138	0.2/6
T5/D5	31°26.3619	120°31.7747	0.2/6

7.3.5 实际取样点

当出现下列情况时，需调整采样计划：

1. 当现场条件受限无法实施采样时，采样点位置可以根据现场情况进行适当调整。

2. 现场状况和预期之间差异较大时，如现场水文地质条件与布点时的预期相差较大，根据现场水文地质勘测结果，调整布点或开展必要的补充采样。实际采样点位分布见图 7-2。



图 7-2 土壤和地下水监测点位（2021 年）

7.4 现场测试

7.4.1 现场记录

采样过程中对土壤特征或可疑物质描述等进行了现场采样记录、现场监测记录，以及相关现场影像记录。

7.5 样品保存及流转

样品经采集分装现场监测后应及时保存，分别根据《土壤环境检测技术规范》、《地下水环境监测技术规范》以及《水质样品的保存和管理技术规定》中相关要求进行妥善保存，做好样品记录并及时送样检测。

(1) 根据不同检测项目要求，在采样前向样品瓶中添加一定量的保护剂，在样品瓶标签上标注保护剂信息。

(2) 样品现场暂存。采样现场需配备样品保温箱，内置冰冻蓝冰。样品采集后立即存放至保温箱内。

(3) 样品流转保存。样品应保存在有冰冻蓝冰的保温箱内运送到实验室。

表 7-3 样品盛装容器及保存要求

介质	检测因子	容器种类	规格	标签颜色	保护剂	保存条件
土样	VOCs	棕色玻璃小瓶	40mL	白色标签	甲醇	4℃冷藏
	其余项目	棕色玻璃瓶	300mL	白色标签	无	4℃冷藏
水样	无机常规	白色塑料瓶	330mL	白色标签	根据实际项目添加	4℃冷藏
	重金属	白色塑料瓶	330mL	白色标签	根据实际项目添加	4℃冷藏
	石油烃 C ₁₀ -C ₄₀	棕色玻璃瓶	1000mL	白色标签	加盐酸酸化	4℃冷藏
	VOCs	棕色玻璃小瓶	40mL	白色标签	加盐酸酸化 pH≤2	4℃冷藏
	SVOCs	棕色玻璃瓶	1000mL	白色标签	无	4℃冷藏

8.地块环境调查结果

8.1 地块水文地质条件

土层分布状况

根据现场监测井及土孔钻探资料，土层总体分布状况如下：

土层 1：杂填土，粘土夹杂少量砖石，黄棕色、干、稍密、不可塑、无异味。

8.2 地块环境质量评估标准

8.2.1 土壤质量评估标准

根据相关规划，该地块为工业用地。因此，对于土壤检测出的污染物，将按照工业用地开发利用功能要求进行分析评价，按顺序依次引用以下标准的不同用地类型标准值：

表 8-2 土壤质量评价标准引用顺序

引用顺序	标准名称	标准选择
1	《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）（2018年6月）	第二类用地筛选值

《土壤污染风险管控标准建设用地土壤风险筛选值(试行)(GB36600-2018) (2018年6月)

本标准由环境保护部土壤环境管理司、科技标准司组织制定，主要起草单位为环保部南京环境科学研究所、环境保护部环境标准研究所，本标准规定了保护人体健康的建设用地土壤污染风险筛选值，旨在是加强建设用地土壤环境监管，防控污染地块环境风险，保障人居环境安全。本标准中规定了第 I 类用地和第 II 类用地的土壤污染风险筛选值。第 I 类用地为敏感用地，包括居住用地等。因此，本项目选用第 II 类用地标准进行评估。在敏感用地用途下，土壤中污染物含量低于该限值的，对人体健康的风险可以忽略；超过该限值的，对人体健康可能存在风险，应当纳入污染地块管理，开展进一步的详细调查和风险评估。

按照以上标准引用顺序，表 8-3 中列出了本项目地块土壤中除有机物外的检出的污染物所引用的评价标准。

表 8-3 土壤质量评价标准

检测参数	单位	检出限	建设用地土壤第二类用地筛选值	本项目评价标准
pH	无量纲	无量纲	/	/
铜	mg/kg	1	18000	18000
镍	mg/kg	3	900	900
铅	mg/kg	0.1	800	800
镉	mg/kg	0.01	65	65
砷	mg/kg	0.01	60	60
总汞	mg/kg	0.002	38	38
石油烃 (C ₁₀ -C ₄₀)	mg/kg	6	4500	4500

注：“/”表示无相应标准。

8.2.2 地下水质量评估标准

根据相关规划，该地块为工业用地。因此，在对于地下水中检测出的污染物，将按照以工业用地开发利用功能要求进行分析评价，按顺序依次引用以下标准的不同用地类型标准值。

表 8-4 地下水质量评价标准引用顺序

引用顺序	标准名称	标准选择
1	《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017） IV类标准	IV 类标准
2	《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》第二类用地筛选值	第二类用地筛选值

《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）

《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）于 2018 年实施，规定了地下水的分类、地下水质量监测、评价方法和地下水质量保护，是地下水勘查评价、开发利用和监督管理的依据。该标准依据我国地下水水质现状、人体健康基准值及地下水质量保护目标，并参照了生活饮用水、工业、农业用水水质最低要求，将地下水质量划分为五类。I 类主要反映地下水化学组分的天然低背景含量，适用于各种用途；II 类主要反映地下水化学组分的天然背景含量，适用于各种用途；III 类以人体健康基准值为依据，主要适用于集中式生活饮用水水源及工、农业用

水；IV类以农业和工业用水要求为依据，除适用于农业和部分工业用水外，适当处理后可作生活饮用水；V类不宜饮用，其他用水可根据使用目的选用。

按照以上标准引用顺序，表 8-5 中列出了本项目地块地下水中所有检出的污染物所引用的评价标准。

表 8-5 地下水质量评价标准

检测参数	单位	检出限	地下水环境质量标准 IV 类	其他标准
石油烃 (C ₁₀ -C ₄₀)	mg/L	0.01	/	1.2

注：“/”表示无相应标准。

8.3 土壤环境质量评估

8.3.1 土壤采样与分析情况

此次自行监测在地块内共设置 4 个土壤样品采集点，采样点位均采集 1 个表层土壤样品，共采集 5 个土壤样品（含 1 个平行样）。地块内西南侧草坪设置 1 个土壤样品背景点，选择 1 份表层土壤样品送至实验室检测。实验室分析项目包括 pH、重金属（砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅）、VOCs、SVOCs、TPH。详细送检及检测分析情况见表 8-6。

表 8-6 土壤采样与分析样品

样品状态	检测分析项目	送检样品个数
土壤	pH	5
	砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅	5
	VOCs	5
	SVOCs	5
	TPH	5

8.3.2 地块内土壤污染物检出情况

本项目土壤样品分析测试参数包括 pH、重金属（砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅）、VOCs、SVOCs、TPH。其中检出因子为 20 项，为 pH、6 项重金属（汞、砷、铅、镉、铜、镍）、石油烃 C₁₀-C₄₀、苯、氯苯、苯乙烯、甲苯、间/对二甲苯、邻二甲苯、苯胺、苯并[a]蒽、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、茚并[1,2,3-cd]芘，各采样点污染物检出情况见下表 8-7。

(1) 地块土壤样品的 pH 值范围为 6.83~7.9，地块整体呈弱碱性；

(2) 样品中重金属共检出 6 项（汞、砷、铅、镉、铜、镍），其检出值均满足《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）（GB36600-2018）（2018 年 6 月）第 II 类用地筛选值的要求。其中：

砷的检出浓度为 2.99~6.38mg/kg，检出浓度较低，检出范围低于评价标准限值 60mg/kg 的要求；

汞的检出浓度为 0.508~0.766mg/kg，检出浓度较低，检出范围低于评价标准限值 38 mg/kg 的要求；

铅的检出浓度为 14.9~30.4mg/kg，检出浓度较低，检出范围低于评价标准限值 800mg/kg 的要求；

镉的检出浓度为 0.114~0.34mg/kg，检出浓度较低，检出范围低于评价标准限值 65mg/kg 的要求；

铜的检出浓度为 16~57.4mg/kg，检出浓度较低，检出范围远低于评价标准限值 18000mg/kg 的要求；

镍的检出浓度为 31.9~48mg/kg，检出浓度较低，检出范围低于评价标准限值 900mg/kg 的要求；

(3) 样品中石油烃 C₁₀-C₄₀ 的检出浓度为 30~46mg/kg，检出浓度较低，检出范围低于评价标准限值 4500mg/kg 的要求；

(4) 地块内 VOCs、SVOCs 共检出 12 项，检出范围均低于评价标准限值，具体限值见下表 8-7。

表 8-7 地块内土壤样品分析结果汇总

检出指标	单位	检出率	检出限	检出结果统计				本项目评价标准 mg/kg	评价结果
				T1	T2	T3	T4		
pH	无量纲	4/4	无量纲	7.33	7.43	6.83	7.90	-	-
铜	mg/kg	4/4	1	57.4	32.5	16.1	51	18000	达标
镍	mg/kg	4/4	3	40.4	34.6	48	31.9	900	达

铅	mg/kg	4/4	0.1	17.8	23.8	14.9	30.4	800	达标
镉	mg/kg	4/4	0.01	0.114	0.276	0.34	0.156	65	达标
砷	mg/kg	4/4	0.01	6.38	5.68	2.99	4.49	60	达标
总汞	mg/kg	4/4	0.002	0.734	0.508	0.607	0.766	38	达标
石油烃 (C ₁₀ -C ₄₀)	mg/kg	4/4	6	45	46	41	30	4500	达标
苯	mg/kg	1/4	1.9×10 ⁻³	ND	ND	ND	6.6×10 ⁻³	4	达标
氯苯	mg/kg	1/4	1.2×10 ⁻³	1.7×10 ⁻³	ND	ND	ND	270	达标
苯乙烯	mg/kg	1/4	1.1×10 ⁻³	ND	6.8×10 ⁻³	ND	ND	1290	达标
甲苯	mg/kg	2/4	1.3×10 ⁻³	ND	2.2×10 ⁻³	ND	1.4×10 ⁻³	1200	达标
间/对二甲 苯	mg/kg	4/4	1.2×10 ⁻³	3.7×10 ⁻³	4.2×10 ⁻³	3.4×10 ⁻³	5.0×10 ⁻³	570	达标
邻二甲苯	mg/kg	1/4	1.2×10 ⁻³	2.6×10 ⁻³	ND	ND	ND	640	达标
苯胺	mg/kg	1/4	0.08	0.09	ND	ND	ND	260	达标
苯并[a]蒽	mg/kg	1/4	0.1	0.2	ND	ND	ND	15	达标
苯并[b]荧 蒽	mg/kg	1/4	0.2	0.3	ND	ND	ND	15	达标
苯并[k]荧 蒽	mg/kg	1/4	0.1	0.2	ND	ND	ND	151	达标
蒽	mg/kg	1/4	0.1	0.1	ND	ND	ND	1293	达标
茚并 [1,2,3-cd] 芘	mg/kg	1/4	0.1	0.2	ND	ND	ND	15	达标

注：“-”表示无相应标准。

8.3.3 背景点土壤污染物检出情况

背景点土壤样品中检出因子为 15 项，主要检出项为 pH、6 项重金属（砷、

镉、铜、汞、镍、铅）、石油烃 C₁₀-C₄₀、苯、间/对二甲苯、苯并[a]蒽、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒽、蒽、茚并[1,2,3-cd]芘。各采样点污染物检出情况见下表 8-8。

表 8-8 地块背景点土壤样品分析结果汇总

检出指标	单位	检出限	检出结果统计	本项目评价标准	评价结果
			T5	mg/kg	
pH	无量纲	无量纲	7.14	-	-
铜	mg/kg	1	18.7	18000	达标
镍	mg/kg	3	38.2	900	达标
铅	mg/kg	0.1	13.2	800	达标
镉	mg/kg	0.01	0.136	65	达标
砷	mg/kg	0.01	5.03	60	达标
总汞	mg/kg	0.002	0.357	38	达标
石油烃 (C ₁₀ -C ₄₀)	mg/kg	6	43	4500	达标
苯	mg/kg	1.9×10 ⁻³	3.9×10 ⁻³	4	达标
间/对二甲苯	mg/kg	1.2×10 ⁻³	3.0×10 ⁻³	570	达标
苯并[a]蒽	mg/kg	0.1	0.3	15	达标
苯并[a]芘	mg/kg	0.1	0.3	1.5	达标
苯并[b]荧蒽	mg/kg	0.2	0.3	15	达标
蒽	mg/kg	0.1	0.2	1293	达标
茚并[1,2,3-cd]芘	mg/kg	0.1	0.2	15	达标

注：“-”表示无相应标准。

8.4 地下水环境质量评估

8.4.1 地下水采样与分析情况

本次自行监测地块内共布设 4 个地下水监测井，地块外设置 1 个地下水背景监测井，每个监测井采集一个地下水样品，送至实验室检测。另采集 1 份地下水平行样和 1 份钻头淋洗样，实验室分析项目包括 VOCs、SVOCs、TPH、碘化物，详细送检及检测分析情况见表 8-9。

表 8-9 地下水采样与分析样品

样品状态	检测分析项目	送检样品个数
地下水	VOCs	5
	SVOCs	5
	TPH	5

8.4.2 地块内地下水污染物检出情况

本项目土壤样品分析测试参数包括 VOCs、SVOCs、TPH。其中检出因子为 1 项，样品中主要检出项为石油烃 C₁₀-C₄₀，各采样点污染物检出情况见下表 8-10。

(1) 样品中石油烃 C₁₀-C₄₀ 的检出浓度为 ND~0.04mg/L，检出浓度较低，检出范围低于《上海市建设用地下水污染风险管控筛选值补充指标》第二类用地筛选值 1.2mg/L 的要求；

(2) 地块内 VOCs、SVOCs 检测项均未检出。

表 8-10 地块内土壤样品分析结果汇总

检出指标	单位	检出限	检出结果统计				本项目评价标准 mg/L	评价结果
			D1	D2	D3	D4		
石油烃 (C ₁₀ -C ₄₀)	mg/L	0.01	0.03	0.09	0.07	0.07	1.2	达标

注：“ND”表示未检出。

8.4.3 背景点地下水污染物检出情况

背景点地下水样品中检出因子为 1 项，主要检出项为石油烃 C₁₀-C₄₀。各采样点污染物检出情况见下表 8-11。

表 8-11 地块背景点地下水样品分析结果汇总

检出指标	单位	检出限	检出结果统计	本项目评价标准	评价结果
			D5	mg/L	
石油烃 (C ₁₀ -C ₄₀)	mg/L	0.01	0.06	1.2	达标

8.5 现场质量控制措施执行情况

本次自行监测为防止交叉污染，采样前对所有钻孔和取样设备都进行了清洗；所有样品采集过程中均佩戴一次性乳胶手套；每个地下水监测井均采用一井一根贝勒管。现场采样工作由江苏科星环境检测有限公司完成，所有快检设备均进行了校正，并进行了现场样品快速检测；所有样品采集过程中均佩戴一次性乳

胶手套；所有样品采集过程中均佩戴一次性乳胶手套，每个土壤和水样样品均在采集装瓶后，及时放入恒温冷藏箱内。

8.6 样品平行样检测结果分析

本次监测工作中选取了 T1 点的 1 份土壤样品、D1 点的 1 份地下水样品采集了其平行样。

为了检验实验室的质量保证/质量控制，平行样（超过检测下限的样品）的检测结果显示可用于计算相对偏差（RD，%），计算公式如下：

$$\text{相对偏差} = \left| \frac{A-B}{A+B} \right|$$

其中：A 是平行原样的检测值；B 是平行样的检测值。详情见附件监测报告的质控报告。

8.7 实验室质量控制

为了确认在样品采集和分析过程中未受到污染而导致分析结果偏高，实验室提供了运输空白。根据实验室提供的检测报告，运输空白样的所有分析参数结果都低于报告限值。此外，实验室在样品分析过程中，采取了方法空白、实验室控制样、实验室平行样、基质加标和基质加标平行样的质量控制方法，以下将介绍土壤和地下水各自质量控制的情况：

8.7.1 土壤样品质量控制情况

土壤样品分析项目包括 pH、重金属（砷、镉、六价铬、铜、汞、镍、铅）、VOCs、SVOCs、TPH。测试参数质量控制方法及结果满足要求。

8.7.2 地下水样品质量控制情况

地下水样品分析项目包括 VOCs、SVOCs、TPH。测试参数质量控制方法及结果满足要求。本次自行监测中的质量保证/质量控制标准以及符合性评价如下表 8-15 所示，质控样品分析结果如实验室分析报告所示（见附件 5 检测报告）。

表 8-15 质量控制措施执行情况

项目	目标	质控结果	符合性
样品运输跟踪单	完成	完成	符合

实验室分析和萃取保留时间	符合标准	符合	符合
采集平行样	土壤和地下水相对偏差分别小于 50%和 30%	土壤和地下水相对偏差分别小于 50%和 30%	符合
运输空白分析	空白样无污染	运输空白样中各项指标均低于报告检出限	符合
实验室方法空白样分析	空白样无污染	未检出	符合
实验室加标回收率分析	加标回收率在实验室控制范围内	满足标准	符合
实验室平行样分析	相对百分偏差在实验室控制范围内	满足标准	符合

9.结论及建议

9.1 结论

项目地块位于苏州相城区黄埭镇春申路 989 号，地块北侧为春申路，隔路为苏州罗普斯金铝业股份生产分公司；西侧为大源非织造（苏州）有限公司；东侧为苏州朗威电子机械有限公司，南侧为浒东运河。地块总占地面积 64241m²。

受科德委托，科星检测对该地块进行土壤及地下水自行监测工作，科星检测工程师于 2021 年 10 月 28 日至现场进行了第一阶段调查，开展了现场踏勘、人员访谈和资料搜集。根据第一阶段调查内容，识别了地块内土壤与地下水可能存在的污染风险主要为：

(1) 企业主要从事环保型胶印油墨生产与研发，生产过程中使用的原辅材料等有机化学品可能存在跑冒滴漏等情况导致地块内土壤和地下水污染；

(2) 地块位于苏州相城区黄埭镇潘阳工业园区，周边相邻区域主要为工业用地，地块东侧为苏州朗威电子机械有限公司，其企业类型为网络服务器机柜生产和制造；地块西侧为苏州罗普斯金铝业股份生产分公司，其企业类型为铝合金装饰材料，2 家企业生产经营活动可能造成地下环境污染，并经地下水迁移造成地块内土壤和地下水污染。

本次自行监测在资料收集、现场踏勘和人员访谈基础上，对地块的土壤地下水潜在污染源、重点区域及设施进行了识别，并对其特征污染物进行了分析，设计了针对性的监测方案。本次自行监测采用专业判断法布点，总共布设 4 个土壤监测点位，4 个地下水采样点，布设了 1 个土壤背景监测点和 1 个地下水背景监测点。土壤监测点位取表层土壤，地下水监测井取样深度为 6m。本次现场采样工作于 2021 年 10 月 8 日~9 日进行。

2021 年 10 月 8~9 日，苏州科德教育科技股份有限公司和科星检测在工程师监督下对地块进行了现场钻探及样品采集工作，并于 12 月 3 日获取全部实验室检测数据。根据实验室分析数据，科星检测工程师编制完成了该项目土壤和地下水自行监测报告。

■土壤自行监测结果：

本次自行监测地块内土壤样品中共检出因子为 20 项，为 pH、6 项重金属（汞、砷、铅、镉、铜、镍）、石油烃 C₁₀-C₄₀，苯、氯苯、苯乙烯、甲苯、间/对二甲苯、邻二甲苯、苯胺、苯并[a]蒽、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、茚并[1,2,3-cd]芘，其检出值均满足《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）（2018 年 6 月）第 II 类用地筛选值的要求。地块内六价铬、VOCs 及其他 VOCs、SVOCs 检测项均未检出。

■地下水自行监测结果：

本次自行监测地块内 4 个点位的地下水样品中，共检出 1 项。样品中检出项为石油烃 C₁₀-C₄₀。检出值均满足《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）IV 类标准限值及《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》第二类用地筛选值要求。地块内 VOCs 及 SVOCs 检测项目均未检出。

■结论

本次调查项目地块内土壤样品相关指标检测结果符合《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第 II 类用地筛选值的要求。地下水样品相关检测结果符合《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）IV 类标准限值和其他相关参考限值要求。

综上，本项目地块的土壤和地下水环境质量现状满足作为第二类用地要求。

9.2 建议

本项目地块后续作为工业用地使用，主要用于科德从事环保型胶印油墨生产与研发，建议企业做好环境保护工作，为了最大限度降低生产过程中有毒有害物料的跑冒滴漏，防治土壤及地下水污染，企业在工艺、设备、建筑结构、总图等方面需在设计中考虑相应的控制措施。结合现阶段生产现状，防止物料和污水泄漏必须从源头抓起，从工程设计方面采取措施，加强生产装置防泄漏技术措施，严防生产装置、储运设施等发生事故或产生泄露。采取主动控制措施，在技术上保证从源头减少污染物泄漏的可能，从而保护土壤及地下水不受污染。地块内所有土壤监测点位及地下水监测点位均在地块内重点区域及重点设施周边布设，建议企业将本次调查中地块内 4 个土壤监测点位及 4 个地下水监测点位作为企业后续的监测目标，并且企业应做好监测设施的维护工作，制定自行监测及隐患排查

制度，每年定时开展自行监测及隐患排查，记录并保存监测数据、分析监测结果、编制自行监测年度报告并依法向社会公开监测信息。

10.不确定性分析

在本次调查评估过程，科星检测按照国家《建设用地土壤污染状况调查技术导则》、《在产企业土壤及地下水自行监测技术指南》等相关技术标准和规范的要求，采取专业布点法的方法，以现场踏勘的实际情况、人员访谈搜集的信息、企业提供的资料以及检测公司的测试数据为依据，经过专业分析评估形成了本次调查结论。但是由于环境地块调查土壤、地下水等样本采集的有限性，调查评估工作一般会受所搜集信息资料的全面性、样本分析的有限性以及合同约定的工作范围等客观条件制约。

没有一项地块环境调查能够彻底明确一个地块的全部潜在污染。地块表层状况特征和地下环境条件可能在不同时间段以及各个测试点、取样位置或其它未测试点有所不同，地下条件和污染状况可能会在地块内一个有限的空间和时间内发生变化。本报告结果是基于现场调查时间、调查范围、测试点和取样位置得出的，除此之外，不能保证在其他时间或者在现场的其它位置处能够得到完全一致的结果。

此次调查中没有发现的地块污染情况不应被视为现场中该类污染完全不存在的保证，而是在项目设定的工作内容、工作时间、现场及工作条件限制以及调查原则范围内所得出的调查结果。鉴于污染物质在土壤介质中分布的不均匀性，同一监测单元内不同点位之间的地下状况可能存在一定差异。此外，在自然条件下，地下的污染物浓度可能随着时间而产生变化，其中可能的原因包含但不限于：1) 污染物质可能发生或已经出现自然降解状况使其浓度降低；2) 可能由于出现自然降解过程从而使得原污染物质的代谢产物在地下环境中出现或浓度升高；3) 地下污染物质可能随着地下水流迁移，使得污染物浓度在地下的分布产生变化；4) 由于季节性丰枯水期导致的地下水中污染物浓度的周期性变化；5) 不同时间段各个采样点、取样位置或其它未测试点有所不同，地下条件和污染状况可能会在地块内一个有限的空间和时间内会发生变化，导致每个采样点位的监测结果所代表的平面或纵向范围可能小于根据相关导则所选择的设计值。

本报告记录的内容和调查发现仅能体现本次自行监测期间地块的现场情况。及土壤地下水环境的状况，需要强调的是本报告并不能体现本次地块环境自行监测结束后该地块上发生的行为所导致任何现场状况及地块环境状况的改变。